

ПРОТОКОЛ № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 36 корп. 2,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Ярославль

«15» июля 2024 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится по инициативе Борщевской Ольги Николаевны (кв. 33 комн. 1,2; собственность, свидетельство о государственной регистрации права собственности № 76-76-01/132/2008-200 от 02.06.2008 г.).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 2 970,20 кв.м, в том числе 2 970,20 кв.м жилых помещений, 0 кв.м нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома – 2 970,20 голосов (100%).

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

общее количество присутствующих лиц – 95, список прилагается (приложение № 2 к настоящему протоколу).

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:
приглашенные лица: нет.

Форма проведения: очно-заочное голосование:

- очный этап очно-заочного голосования проводился «15» апреля 2024г. в 19 час. 00 мин. по адресу: г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 36 корп. 2;

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20 час. 00 мин. «15» апреля 2024г. до 20 час. 00 мин. «14» июля 2024 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 36 корп. 2.

Передача решений по поставленным на голосование вопросам заканчивается до 21 час. 00 мин. «14» июля 2024 г., по адресу: г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 36 корп. 2.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено в помещении дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 36 корп. 2, кв. 33 комн. 1,2.

Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном общем собрании в форме очно-заочного голосования – 2 445,90, что составляет 82,35 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя внеочередного общего собрания собственников помещений секретаря, и членов счетной комиссии.
2. Определить способ уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях на досках объявлений в подъездах дома.
3. Сменить владельца специального счета Регионального фонда содействия капитального ремонта многоквартирных домов Ярославской области на Общество с ограниченной

- ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934).
4. Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества 9 руб. 97 коп. за один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, установленном Постановлением Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме". Установленный размер взноса на капитальный ремонт подлежит изменению в случае его изменения в соответствии с нормативным правовым актом Ярославской области.
 5. Определить владельцем специального счета (далее – владелец специального счета) - Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934).
 6. Определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18". Выбор уполномоченного лица согласовать с ним.
 7. Наделить Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" в лице директора Матвеева Алексея Анатольевича (в его отсутствие - исполняющего обязанности директора) полномочиями на открытие специального счета.
 8. Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934); определить, что порядок предоставления платежных документов, размер расходов, связанных с представлением платежных документов, условия оплаты этих услуг осуществляются за счет средств владельца специального счета путем включения взноса на капитальный ремонт в единый платежный документ (ЕПД), с указанием специального счета и отдельным кодом квитанции; платежные документы предоставляются на безвозмездной основе.
 9. Выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт, с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации ПАО "Сбербанк России" (ИНН 7707083893).
 10. Принять решение об определении места хранения протокола общего собрания и решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании.
 11. Выбрать лиц, которые уполномочены взаимодействовать с владельцем специального счета от имени собственников помещений в многоквартирном доме и Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" в лице директора Матвеева Алексея Анатольевича.
 12. Избрать уполномоченного от лица собственников, для заключения договора оказания юридических услуг с АО «РЭУ № 1» на ведение претензионной работы и представление интересов собственников во всех судебных учреждениях, на всех стадиях судебного процесса при рассмотрении дел по искам к мэрии г. Ярославля, а также ее структурным подразделениям, другим юридическим и физическим лицам о взыскании задолженностей, в том числе по взносам на капитальный ремонт, пени, процентов и т.д. со всеми процессуальными действиями и правами, предоставленными законом истцу, ответчику, потерпевшему и третьему лицу, в том числе: подписывать иски (и иные) заявления, частные, апелляционные и кассационные жалобы предъявлять их в суд, передавать спор на рассмотрение третейского суда, заявлять отводы и ходатайства, подписывать заявления

об обеспечении иска, предъявлять встречный иск, полный или частичный отказ от исковых требований и признавать иск, изменять предмет или основания иска, заключать мировое соглашение и соглашение по фактическим обстоятельствам, подписывать заявление о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать судебный акт, получать процессуальные документы, судебные акты, исполнительные листы, иную документацию, требовать принудительное исполнение судебного акта, предъявлять исполнительные листы по взысканию, обжаловать действия судебного пристава – исполнителя; получать и истребовать необходимые документы в административных и иных органах, расписываться и совершать все действия, связанные с выполнением данного поручения.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу избрания председателя внеочередного общего собрания собственников помещений, секретаря и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2), секретарем – Евсюкову Татьяну Юрьевну (кв. 18), членами счетной комиссии – Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2), Евсюкову Татьяну Юрьевну (кв. 18).

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2), секретарем – Евсюкову Татьяну Юрьевну (кв. 18), членами счетной комиссии – Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2), Евсюкову Татьяну Юрьевну (кв. 18).

2. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу определения способа уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить способ уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях на досках объявлений в подъездах дома.

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение определить способ уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях на досках объявлений в подъездах дома.

3. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу смены владельца специального счета Регионального фонда содействия капитального ремонта

многоквартирных домов Ярославской области на Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Сменить владельца специального счета Регионального фонда содействия капитального ремонта многоквартирных домов Ярославской области на Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934).

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение: сменить владельца специального счета Регионального фонда содействия капитального ремонта многоквартирных домов Ярославской области на Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934).

4. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу установления размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме равным 9 руб. 97 коп. за один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, установленном Постановлением Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме". Установленный размер взноса на капитальный ремонт подлежит изменению в случае его изменения в соответствии с нормативным правовым актом Ярославской области.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме равным 9 руб. 97 коп. за один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, установленном Постановлением Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме". Установленный размер взноса на капитальный ремонт подлежит изменению в случае его изменения в соответствии с нормативным правовым актом Ярославской области.

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение: установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме равным 9 руб. 97 коп. за один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, установленном Постановлением Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме". Установленный размер взноса на капитальный ремонт подлежит изменению в случае его изменения в соответствии с нормативным правовым актом Ярославской области.

5. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу определения владельца специального счета (далее – владелец специального счета) – Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить владельцем специального счета (далее – владелец специального счета) – Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934).

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение: определить владельцем специального счета (далее – владелец специального счета) – Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934).

6. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу определения лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18". Выбор уполномоченного лица согласовать с ним.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18". Выбор уполномоченного лица согласовать с ним.

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение: определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18". Выбор уполномоченного лица согласовать с ним.

7. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу наделения полномочиями на открытие специального счета Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" в лице директора Матвеева Алексея Анатольевича (в его отсутствие - исполняющего обязанности директора).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" в лице директора Матвеева Алексея Анатольевича (в его отсутствие - исполняющего обязанности директора) полномочиями на открытие специального счета.

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение: наделить Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" в лице директора Матвеева Алексея Анатольевича (в его отсутствие - исполняющего обязанности директора) полномочиями на открытие специального счета.

8. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу определения лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934); определить, что порядок предоставления платежных документов, размер расходов, связанных с представлением платежных документов, условия оплаты этих услуг осуществляются за счет средств владельца специального счета путем включения взноса на капитальный ремонт в единый платежный документ (ЕПД), с указанием специального счета и отдельным кодом квитанции; платежные документы предоставляются на безвозмездной основе.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934); определить, что порядок предоставления платежных документов, размер расходов, связанных с представлением платежных документов, условия оплаты этих услуг осуществляются за счет средств владельца специального счета путем включения взноса на капитальный ремонт в единый платежный документ (ЕПД) Обществом с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18", с указанием специального счета и отдельным кодом квитанции; платежные документы предоставляются на безвозмездной основе; условия оплаты услуг, связанных с представлением платежных документов – оплата услуг по представлению ЕПД не производится.

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение: определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" (ИНН 7602098934); определить, что порядок предоставления платежных документов, размер расходов, связанных с представлением платежных документов, условия оплаты этих услуг осуществляются за счет средств владельца специального счета путем включения взноса на капитальный ремонт в единый платежный документ (ЕПД) Обществом с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18", с указанием

специального счета и отдельным кодом квитанции; платежные документы предоставляются на безвозмездной основе; условия оплаты услуг, связанных с представлением платежных документов – оплата услуг по представлению ЕПД не производится.

9. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу выбора в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт, с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации - ПАО «Сбербанк России» (ИНН 7707083893).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт, с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации - ПАО «Сбербанк России» (ИНН 7707083893).

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение: выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт, с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации - ПАО «Сбербанк России» (ИНН 7707083893).

10. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу принятия решения об определении места хранения протокола общего собрания и решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола общего собрания и решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании - г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 36 корп. 2, кв. 33 комн. 1,2, у собственника квартиры Борщевской Ольги Николаевны.

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение: определить местом хранения протокола общего собрания и решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании - г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 36 корп. 2, кв. 33 комн. 1,2, у собственника квартиры Борщевской Ольги Николаевны.

11. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу выбора лица, которые уполномочены взаимодействовать с владельцем специального счета от имени собственников помещений в многоквартирном доме и Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" в лице директора Матвеева Алексея Анатольевича.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать лиц, которые уполномочены взаимодействовать с владельцем специального счета от имени собственников помещений в многоквартирном доме Борщевскую Ольгу

Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) и Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" в лице директора Матвеева Алексея Анатольевича.

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение: выбрать лиц, которые уполномочены взаимодействовать с владельцем специального счета от имени собственников помещений в многоквартирном доме Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) и Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление № 18" в лице директора Матвеева Алексея Анатольевича.

12. СЛУШАЛИ:

Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) по вопросу избрания уполномоченного от лица собственников, для заключения договора оказания юридических услуг с АО «РЭУ № 1» на ведение претензионной работы и представление интересов собственников во всех судебных учреждениях, на всех стадиях судебного процесса при рассмотрении дел по искам к мэрии г. Ярославля, а также ее структурным подразделениям, другим юридическим и физическим лицам о взыскании задолженностей, в том числе по взносам на капитальный ремонт, пени, процентов и т.д. со всеми процессуальными действиями и правами, предоставленными законом истцу, ответчику, потерпевшему и третьему лицу, в том числе: подписывать иски (и иные) заявления, частные, апелляционные и кассационные жалобы предъявлять их в суд, передавать спор на рассмотрение третейского суда, заявлять отводы и ходатайства, подписывать заявления об обеспечении иска, предъявлять встречный иск, полный или частичный отказ от исковых требований и признавать иск, изменять предмет или основания иска, заключать мировое соглашение и соглашение по фактическим обстоятельствам, подписывать заявление о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать судебный акт, получать процессуальные документы, судебные акты, исполнительные листы, иную документацию, требовать принудительное исполнение судебного акта, предъявлять исполнительные листы по взысканию, обжаловать действия судебного пристава – исполнителя; получать и истребовать необходимые документы в административных и иных органах, расписываться и совершать все действия, связанные с выполнением данного поручения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) для заключения договора оказания юридических услуг с АО «РЭУ № 1» на ведение претензионной работы и представление интересов собственников во всех судебных учреждениях, на всех стадиях судебного процесса при рассмотрении дел по искам к мэрии г. Ярославля, а также ее структурным подразделениям, другим юридическим и физическим лицам о взыскании задолженностей, в том числе по взносам на капитальный ремонт, пени, процентов и т.д. со всеми процессуальными действиями и правами, предоставленными законом истцу, ответчику, потерпевшему и третьему лицу, в том числе: подписывать иски (и иные) заявления, частные, апелляционные и кассационные жалобы предъявлять их в суд, передавать спор на рассмотрение третейского суда, заявлять отводы и ходатайства, подписывать заявления об обеспечении иска, предъявлять встречный иск, полный или частичный отказ от исковых требований и признавать иск, изменять предмет или основания иска, заключать мировое соглашение и соглашение по фактическим обстоятельствам, подписывать заявление о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать судебный акт, получать процессуальные

документы, судебные акты, исполнительные листы, иную документацию, требовать принудительное исполнение судебного акта, предъявлять исполнительные листы по взысканию, обжаловать действия судебного пристава – исполнителя; получать и истребовать необходимые документы в административных и иных органах, расписываться и совершать все действия, связанные с выполнением данного поручения.

РЕШИЛИ:

Результаты голосования:

«За» - 2 445,90, «Против» - 0, «Воздержались» - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2 445,90 голосов приняло решение: избрать Борщевскую Ольгу Николаевну (кв. 33 комн. 1,2) для заключения договора оказания юридических услуг с АО «РЭУ № 1» на ведение претензионной работы и представление интересов собственников во всех судебных учреждениях, на всех стадиях судебного процесса при рассмотрении дел по искам к мэрии г. Ярославля, а также ее структурным подразделениям, другим юридическим и физическим лицам о взыскании задолженностей, в том числе по взносам на капитальный ремонт, пени, процентов и т.д. со всеми процессуальными действиями и правами, предоставленными законом истцу, ответчику, потерпевшему и третьему лицу, в том числе: подписывать иски (и иные) заявления, частные, апелляционные и кассационные жалобы предъявлять их в суд, передавать спор на рассмотрение третейского суда, заявлять отводы и ходатайства, подписывать заявления об обеспечении иска, предъявлять встречный иск, полный или частичный отказ от исковых требований и признавать иск, изменять предмет или основания иска, заключать мировое соглашение и соглашение по фактическим обстоятельствам, подписывать заявление о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать судебный акт, получать процессуальные документы, судебные акты, исполнительные листы, иную документацию, требовать принудительное исполнение судебного акта, предъявлять исполнительные листы по взысканию, обжаловать действия судебного пристава – исполнителя; получать и истребовать необходимые документы в административных и иных органах, расписываться и совершать все действия, связанные с выполнением данного поручения.

Приложения:

- решения (лист голосования) собственников помещений (с указанием № квартир, общей площади помещений, находящихся в собственности, и подписями собственников) многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 36 корп. 2 (Приложение №1);
- лист регистрации собственников, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников (с указанием № квартир, общей площади помещений, находящихся в собственности и подписями собственников) помещений многоквартирного жилого дома по адресу: по адресу: г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 36 корп. 2 (Приложение №2);
- реестр собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение №3);
- сообщение о проведении внеочередного общего собрания (Приложение №4);
- акт о размещении сообщения (Приложение № 5);
- фотоснимки (Приложение № 6).

Председатель собрания: Борщевская Ольга Николаевна (кв. 33 комн. 1,2) *О.Н. Борщевская 15.04.2024*

Секретарь собрания: Евсюкова Татьяна Юрьевна (кв. 18) *Т.Ю. Евсюкова 15.04.2024*

Члены счетной комиссии: Борщевская Ольга Николаевна (кв. 33 комн. 1,2) *О.Н. Борщевская 15.04.2024*

Евсюкова Татьяна Юрьевна (кв. 18) *Т.Ю. Евсюкова 15.04.2024*